

Convenant inzake Ondernemers Fonds Assen

Mei 2011

De gemeente Assen, namens het College van Burgemeester en Wethouders vertegenwoordigd door wethouder H.A. Matthijsse, hierna te noemen "de gemeente";

en

Stichting Ondernemers Fonds Assen, krachtens haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigd door de voorzitter, de heer L. Dijkema, hierna te noemen "de stichting"

hierna gezamenlijk ook te noemen: "partijen" overwegende dat,

- op initiatief van de Binnenstadsvereniging MKB Assen en de verenigingen voor parkmanagement in Assen plannen zijn ontwikkeld voor de inrichting van een ondernemersfonds door het heffen van een opslag op de onroerende zaak belasting voor niet-woningen;
- de oprichting van een ondernemersfonds is opgenomen in het Collegeprogramma 2010 - 2014 van de gemeente Assen;
- de gemeenteraad van Assen in 16 december 2010 een positief besluit heeft genomen over het initiatief voor de oprichting van een ondernemersfonds ter behartiging van collectieve belangen van ondernemers, alsmede over de aanpassing van het tarievenbesluit voor de OZB voor een periode van drie jaar vanaf het jaar 2011 voor de financiering van het fonds;
- onder genoemde verenigingen en onder de grote afzonderlijke belastingplichtigen in Assen voldoende draagvlak voor het fonds bestaat;
- het beschikbaar stellen van financiële middelen ten behoeve van het ondernemersfonds geschiedt in de vorm van een gemeentelijke subsidie;
- door de ondernemers de Stichting Ondernemers Fonds Assen in het leven is geroepen, bij notariële akte ingeschreven d.d. 11 maart 2011;
- de stichting in haar activiteitenplan nadrukkelijk aandacht zal besteden aan de not-for-profit instellingen en organisaties en waarnodig een intermediaire rol zal vervullen;
- partijen, mede gelet op de inzet van publieke gelden, te allen tijde een transparante en democratisch verantwoorde werkwijze zullen hanteren;
- de gemeente als private partij eveneens aan het fonds meebetaalt en dezelfde rechten en plichten heeft als elk andere belastingplichtige.

Verklaren te zijn overeengekomen:

Artikel 1 - Doelstelling

Dit convenant beoogt op hoofdlijnen de afspraken tussen partijen en de verantwoordingsvoorwaarden voor de stichting te regelen inzake de financiering en realisering van het Ondernemersfonds Assen en de subsidieverstrekking daartoe door de gemeente.

Artikel 2 - Duur

- a) Het convenant wordt aangegaan voor een periode van drie jaar en treedt inwerking met ingang van 1 januari 2011 en wordt niet automatisch verlengd;
- b) In afwijking van het bepaalde onder a) wordt de inwerkingtreding van dit convenant opgeschort of, ingeval dit convenant in werking is getreden buiten werking gesteld, indien de gemeenteraad gebruik maakt van zijn budgetrecht als gevolg waarvan het niet of niet in voldoende mate mogelijk is het fonds te financieren met gelden die verkregen zijn uit gemeentelijke belastingen;
- c) Het gestelde onder b) is van overeenkomstige toepassing indien wetgeving en/of afzonderlijke besluiten van een bestuursorgaan gevolgen heeft voor de financiering van het ondernemersfonds. Onder bestuursorgaan wordt verstaan hetgeen is vermeld in artikel 1 van de Algemene wet bestuursrecht;
- d) Ingeval het bepaalde onder b) of c) zich voordoet, plegen partijen overleg over de alsdan ontstane situatie;
- e) Twee jaar na inwerkingtreding van dit convenant, zullen partijen de inhoud en werking ervan evalueren.

Artikel 3 - Financiering ondernemersfonds

- a) Het ondernemersfonds wordt gefinancierd uit een opslag van € 36,00 per honderdduizend euro WOZ-waarde op het tarief onroerende zaakbelasting voor niet-woningen;
- b) De jaarlijkse subsidie bedraagt ten hoogste het bedrag van de in dat jaar gerealiseerde opbrengst van de opslag op het tarief van de onroerende zaaksbelasting voor niet-woningen.

Artikel 4 - Nacalculatie

Als gevolg van oninbare posten of waardevermindering van objecten door gegronde bezwaarschriften, kan de uiteindelijke opbrengst van de onroerende zaakbelastingen voor niet-woningen, als bedoeld in dit convenant, minder bedragen dan de verleende subsidie. In dat geval verplicht de stichting zich op basis van nacalculatie de teveel ontvangen subsidie terug te betalen. Indien de uiteindelijke opbrengst aan WOZ meer bedraagt dan waar de subsidie op is berekend dan zal de gemeente het verschil aanvullen.

Artikel 5 - Aanvraag subsidie

- a) De stichting dient voor 15 juni 2011 een schriftelijk verzoek in bij het college van burgemeester en wethouders voor een subsidie voor de totale periode van drie jaar;

- b) Deze aanvraag zal voorzien zijn van een per jaar onderverdeeld plan van aanpak en begroting;
- c) Jaarlijks zal tegelijkertijd bij het indienen van de tussentijdse voortgangsrapportage (zie artikel 9) het plan van aanpak en de begroting worden geactualiseerd;
- d) De Stichting kan vooruitlopend op het onder punt a) en b) gestelde per 1 april 2011 een voorschot aanvragen van maximaal 100.000 euro.

Artikel 6 - Bevoorschotting subsidie

De gemeente draagt zorg voor bevoorschotting van de subsidie. De voorschotten worden jaarlijks verstrekt op 1 januari, 1 mei en 1 juni. Voor de eerste termijn geldt een voorschot van 40%, en voor de resterende betalingen geldt een voorschot van 30%. Indien niet wordt voldaan aan het tijdig indienen van de tussentijdse voortgangsrapportages, kan de bevoorschotting worden opgeschort.

Artikel 7 - Prestatieafspraken

Aan het fonds worden de volgende prestatie-eisen gesteld:

- a) Behartiging van de collectieve belangen van de categorie niet-woningen in Assen;
- b) Ondersteuning van verenigingen en andere samenwerkingsverbanden die tot doel hebben gebruik te maken van trekkingsrechten uit het fonds;
- c) Zorg dragen voor informatievoorziening over het fonds;
- d) Bijzondere aandacht voor niet-geografisch gebonden belangen, waaronder begrepen stadsbrede belangen, belangen van niet op een terrein of in een centrumgebied gevestigd bedrijven en de belangen van 'kleine' OZB-plichtigen;

Artikel 8 - Non-substitutie

De gemeente draagt er zorg voor dat een goed niveau van onderhoud en dienstverlening in de openbare ruimte gewaarborgd blijft, teneinde substitutie van publieke taken door private financiering uit het fonds te voorkomen. De gemeente zal er op toezien dat de besteding(en) uit het ondernemersfonds niet ten koste zullen gaan van reguliere bestedingen door of vanwege de gemeente. Het democratisch recht van de gemeente om haar beleid en begroting te wijzigen en vast te stellen blijft uiteraard ongewijzigd.

Artikel 9 - Eindverslag en tussentijdse voortgangsrapportage

- a) De stichting dient voor 1 april 2012 respectievelijk 1 april 2013 een tussentijds inhoudelijk en financiële voortgangsrapportage in van de gerealiseerde activiteiten in het voorafgaande jaar;
- b) Voor 1 april 2014 dient de stichting een inhoudelijk en financieel eindverslag in over de gehele driejarige subsidieperiode. Het financiële eindverslag is voorzien van een goedkeurende accountantsverklaring. De resultaten voor de stichting als geheel en de resultaten gespecificeerd per gebiedsonderdeel zullen hierin vermeld worden. Het inhoudelijk deel van eindverslag bevat in ieder geval een verantwoording van de uitvoering van het activiteitenplan en de in dit convenant benoemde prestatieafspraken.

Artikel 10 - Definitieve vaststelling en eindafrekening subsidie

Binnen 3 maanden na ontvangst van het eindverslag, stelt het college van burgemeester en wethouders de hoogte van de subsidie definitief vast.

Artikel 11 - Evaluatie

- a) In het voorjaar van 2013 vindt een evaluatie plaats waarbij onder andere een draagvlakonderzoek onder de verschillende partijen zal worden uitgevoerd;
- b) De evaluatieresultaten zullen door de stichting aan het college van burgemeester en wethouders ter beoordeling worden voorgelegd;
- c) De evaluatie kan aanleiding zijn om het fonds per 31 december 2013 op te heffen en de opbrengst van de OZB voor niet-woningen te verminderen met de in artikel 3 lid a) genoemde opslag op de onroerende zaak belasting voor niet-woningen;
- d) Indien het fonds definitief wordt opgeheven zullen de dan nog aanwezige middelen naar rato van inbreng aan de belastingplichtigen worden terugbetaald, waarbij reeds verstrekte middelen bij betrokkenen in mindering worden gebracht.

Artikel 12 - Slotbepalingen

De Algemene Subsidieverordening van de gemeente Assen is van toepassing voor zover in dit convenant en de daarop verleende subsidiebeschikking daarvan niet is afgeweken.

Aldus in tweevoud opgesteld en ondertekend te Assen, d.d. 11 mei 2011.

De gemeente,

De stichting,

H.A. Matthijsse

L. Dijkema